

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

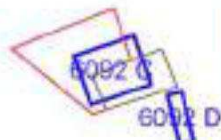
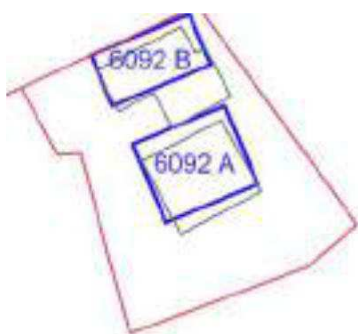
SCHEDA N. 6092

Toponimo ed indirizzo Casanova Via Pergolato 4

Schede 1985: n. 06/ 284-285-286

CTR 1:5000: foglio n. 275154

NCT: foglio/particella 80/103;80/93;80/96;80/94



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	SV
C	fornace	V
D	annesso agricolo	CC

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/07/02

<b>USO ATTUALE</b>		
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Altro	
Note D: Tettoia in muratura ad uso rimessa		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Cambiamento destinazione	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	

Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>C</b>		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	gravi	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		
Buono		
Buono		
<b>VALORE</b>		
Medio		
Scarso		
Medio		
Compatibile con il contesto		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso
A	Recinzione esterna	L'edificio B ricade nell'area di pertinenza di B
A	Cancello	
	Alberature di pregio A	
	Piscina	
A	Recinzione con rete metallica	

Recinzione con siepe viva A			
Viale cipressi			
C	Aperta	L'edificio D ricade nell'area di pertinenza di C	
C	Alberature di pregio		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>			Alterazioni complessive: gravi
A	Pavimentazione	gravi	
A	Muri a retta in c.a.	gravi	
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
A	Vegetazione incongrua	gravi	
A	Garage/rimessa interrata	assenti	
A	Box	assenti	
A	Parcheggi	presente	
A	Baracche precarie	assenti	
C	Pavimentazione	assenti	
C	Muri a retta in c.a.	assenti	
C	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
C	Vegetazione incongrua	leggere	
C	Garage/rimessa interrata	assenti	
C	Box	assenti	
C	Parcheggi	assenti	
C	Baracche precarie	assenti	
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			





